



# Model financiële toets

## Steenbrugge

Financieel adviseur \_\_\_\_\_ bevestigt u, dat aanvrager 1 \_\_\_\_\_  
en aanvrager 2\* \_\_\_\_\_, op basis van \_\_\_\_\_  
het haalbaarheidsgesprek op \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ en de overlegde inkomensbescheiden dat  
de verkrijging van een hypotheek haalbaar is.

\* Indien van toepassing

Op basis van de door u verstrekte gegevens kunt u zich inschrijven op  
een nieuwe woning in Steenbrugge met een maximale koopsom van € \_\_\_\_\_,-

### Wonen aan de weide - 29 sociale koopwoningen

Hierbij gaan wij uit van een financiering met een:

Hypotheek

Eigen middelen

De financieel adviseur verklaart dat de aanvrager(s)/het huishouden op basis van  
het IB60 formulier in het peiljaar (2022) voldoet aan de inkomensgrens van  
maximaal € 60.000,- bruto per jaar.

### De toetsing is onder voorbehoud van:

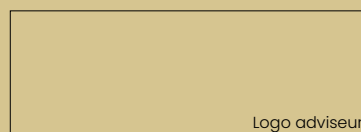
- Een goedgekeurd taxatierapport
- Een positieve toetsing bij het Bureau Krediet Registratie
- Overige financiële verplichtingen
- Het voortzetten van het loon dat de ontvanger van het certificaat opgeeft bij de adviseur

**Datum afgifte:**

**Geldig tot:**

**Paraaf adviseur:**

### Contactgegevens adviseur



Deze model financiële toets is een voorbeeld. U kunt deze laten invullen, maar uw (erkend) financieel adviseur mag ook een eigen verklaring opstellen.

Een vereiste in de verklaring die u aanlevert is uw maximale bestedingsruimte. Het bouwnummer waarop u zich inschrijft moet hierbinnen vallen.

En uiteraard dienen de aanvragers in de financiële toets gelijk te zijn aan de personen die zich voor een bouwnummer inschrijven.